# Nähe Burgau : ruhige Lage Bauträgergrundstück 1857 m² mit Abrisshäusern geeignet für 2 Doppelhäuser



89365 Haldenwang

Grundstücksfläche: 1.857,00 m² Kaufpreis: Kauf

Kaufpreis: 650.000,00 EUR

Scout-ID: 130267046

Kurzfristig bebaubar: Baugenehmigung: Erschließung: Abriss: Nein Nein

Erschlossen

Nein



#### Ihr Ansprechpartner:

Immobilien Moos

Christian und Hannelore Moos

E-Mail: moos.nrwimmo@gmail.com Web: http://www.immomoos.com

Provision für Käufer:

+ 4,76% incl. MwSt

4,76 % inclusive 19 % MwSt aus dem erzielten Kaufpreis . USt. ID Nr. DE 280231932 Erlaubnis nach  $\S$  34 c Gewerbeordnung durch Landratsamt Neu-Ulm

## Nähe Burgau: ruhige Lage Bauträgergrundstück 1857 m² mit Abrisshäusern geeignet für 2 Doppelhäuser



89365 Haldenwang

Grundstücksfläche: 1.857,00 m² Kaufpreis: Kauf

Kaufpreis: 650.000,00 EUR

#### Objektbeschreibung:

Ein ruhig gelegenes Grundstück bebaubar mit 2 Doppelhäusern

Eine idyllische Lage am Ortsrand und Wald.

Die Bestandsobjekte müssten zuvor abgerissen werden.

Ein Bebauungsplan ist nicht vorhanden . Somit richtet sich die Bebauung nach § 34 . Eine Bebauung mit 2 Vollgeschossen zuzüglich Dachgeschoss sollte nach Rücksprache mit der Gemeinde kein Problem darstellen .

Alle weiteren Unterlagen, wie Lageplan usw. auf Anfrage.

#### Lage:

Ruhige Lage Nähe Burgau. Es besteht eine kurze Anbindung an die A 8 .

#### Sonstiges:

### Diclaimer:

Das Layout der gesamten Internetpräsentation inklusive aller Grafiken und Bilder, sowie die Textbeiträge sind urheberrechtlich geschützt und dürfen ohne unsere Zustimmung nur für private Zwecke verwendet werden. Jegliche gewerbliche oder anderweitig kommerzielle Nutzung ist unzulässig und wird gerichtlich verfolgt.

Wir bemühen uns, unser Angebot fehlerfrei und aktuell zu halten. Für die Richtigkeit der Angaben kann jedoch keine Gewähr übernommen werden. Für Schäden und Nachteile, die sich aus der Nutzung der Site, insbesondere aus Informationen, Daten und sonstigen Angaben ergeben, wird keinerlei Haftung übernommen.

Die auf den gelinkten Seiten wiedergegebenen Meinungsäußerungen und/oder Tatsachenbehauptungen liegen in der alleinigen Verantwortung des/der jeweiligen Autors/Autoren und spiegeln nicht unsere Meinung wider.

Wir distanzieren uns von allen Inhalten der Seiten, die über Links von dieser Site aus erreichbar sind.

Gerne übersenden wir Ihnen ein ausführliches Exposé zu dieser Immobilie. Haben Sie bitte Verständnis dafür, dass wir keine anonymen Anfragen bearbeiten.

Bitte rufen Sie uns an und vereinbaren Sie eine Besichtigung mit



CIMG7383



89365 Haldenwang

Grundstücksfläche: 1.857,00 m² Kaufpreis: Kauf

Kaufpreis: 650.000,00 EUR

